



muslvp21v00p8n

MĚSTSKÝ ÚŘAD ŠLAPANICE

Masarykovo náměstí 100/7, 664 51 Šlapanice
pracoviště Opuštěná 9/2, 656 70 Brno
odbor životního prostředí

Váš dopis značky/ze dne: /16.09.2021
Číslo jednací: Čj. SLP-OŽP/72038-21/SoZ
Spisová značka: Sp. SLP-OŽP/14618-2021/SoZ
Vyřizuje/linka: Ing. Zdeňka Sotonová/533304763
E-mail: sotonova@slapanice.cz
V Brně dne: 21.09.2021
Datová schránka: 2xfbbgj

Komplexní vyjádření k projektu stavby:

Rekonstrukce objektu Masarykovo náměstí 1664/6 v k.ú. Šlapanice u Brna

Městský úřad Šlapanice, odbor životního prostředí (dále jen MěÚ Šlapanice, odbor ŽP) jako věcně a místně příslušný obecní úřad obce s rozšířenou působností podle ust. §§ 66 a 109 odst. 3 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, a ust. § 2 zákona č. 314/2002 Sb., o stanovení obcí s pověřeným obecním úřadem a stanovení obcí s rozšířenou působností,

prověřil

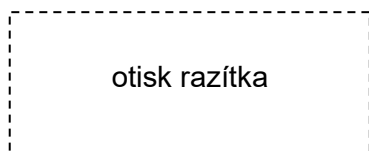
předloženou žádost i ostatní podklady. Podle dokladů předložených dne 16.09.2021 zamýšlí žadatel Město Šlapanice, Masarykovo náměstí 100/7, 664 51 Šlapanice, v zastoupení na základě plné moci společností KUBE s.r.o., Ing. arch. Michaela Jandová, Vranov 267, 664 32 Vranov, IČ: 28261950 realizovat v k. ú. Šlapanice u Brna na pozemcích p. č. 16/14, 16/18 rekonstrukci objektu. Jedná se o objekt s funkčním provozem dvou tříd mateřské školy v přízemí objektu a původními prostory městské knihovny, která byla umístěna ve 2. a 3. NP. Provoz knihovny byl přemístěn do nově zbudovaného objektu a do vzniklých prostor je nově navržen provoz třetí třídy mateřské školy spolu se zázemím mateřské školy. Objekt MŠ je dopravně napojen na stávající místní komunikaci. Veškeré přípojky inženýrských sítí – dešťové a splaškové kanalizace, vody, plynu a elektřiny jsou již vybudované a jsou zhodnoceny jako funkční a dostatečné pro nové využití. Z hlediska vlivu uvažovaného záměru na jednotlivé složky životního prostředí v rozsahu své věcné působnosti stanovené zvláštními předpisy dává toto komplexní

vyjádření:

1. Městský úřad Šlapanice, odbor životního prostředí, jako příslušný vodoprávní úřad posoudil předložený záměr podle zákona č. 254/2001 Sb., o vodách ve znění pozdějších předpisů a prováděcích předpisů k tomuto zákonu (dále jen vodní zákon) a sděluje, že:
 - nemá k předloženému záměru připomínek. (Ing. Pavel Škrla, kl. 761)
2. Předloženým záměrem jsou dotčeny zájmy chráněné orgánem vykonávajícím veřejnou správu v oblasti odpadového hospodářství podle ust. § 146 odst. 5 zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech v platném znění a je nutné, aby byly splněny následující podmínky:
 - Ještě před vznikem stavebních a demoličních odpadů musí mít původce odpadu zajištěno převzetí tohoto odpadu písemnou smlouvou se zařízením určeným k nakládání s odpady uzavřenou na předpokládané množství tohoto odpadu. Výjimkou z této povinnosti dle § 15 odst. 2 písm. c) je pouze takové předpokládané množství odpadu, které lze v rámci obecního systému předat obci.
 - U odpadů bude zajištěno přednostně využití odpadů před jejich odstraněním v souladu s plánem odpadového hospodářství Jihomoravského kraje.

- Upozorňujeme, že původce odpadu musí v místě jeho vzniku odpad třídit dle druhu a kategorie. V případě provádění stavby nebo údržby stavby musí dodržet postup pro nakládání s vybouranými stavebními materiály určenými pro opětovné použití, vedlejšími produkty a stavebními a demoličními odpady tak, aby byla zajištěna nejvyšší možná míra jejich opětovného použití a recyklace.
 - K závěrečné kontrolní prohlídce budou předloženy doklady o odstranění odpadů potvrzené zařízením na odstranění odpadů, které odpad převzalo (v dokladu bude uvedeno místo vzniku, původce odpadu, zařízení s IČZ, katalogové číslo, množství odpadu, datum vzniku).
 - K řízení pro povolení výše uvedeného záměru nebude vzhledem k jeho charakteru vydáno závazné stanovisko ani samostatné vyjádření orgánu veřejné správy v oblasti odpadového hospodářství. (Ing. Jitka Sikorová, kl. 780)
3. Záměrem nejsou dotčeny zájmy chráněné orgánem ochrany zemědělského půdního fondu podle zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu v platném znění, (dále jen zákona o ochraně ZPF). (Ing. Jan Jež, kl. 771)
 4. Záměrem nejsou dotčeny pozemky určené k plnění funkcí lesa nebo zájmy chráněné orgánem státní správy lesů podle zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon). (Ing. Kamila Musilová, kl. 790)
 5. Předložený záměr se nedotýká zájmů chráněných orgánem ochrany přírody a krajiny, u nichž je k výkonu státní správy příslušný pověřený obecní úřad a obecní úřad obce s rozšířenou působností ve smyslu ustanovení § 76 odst. (2) a 77 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny v platném znění. (Ing. Magdaléna Kovářová, kl. 770)
 6. Předložený záměr se nedotýká zájmů chráněných zákonem č. 449/2001 Sb., o myslivosti, v platném znění. (Ing. Luděk Šmerda, kl. 791)
 7. Předloženým záměrem jsou dotčeny zájmy chráněné orgánem vykonávajícím státní správu v oblasti ochrany ovzduší podle zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, a je nutné, aby byly splněny následující podmínky:
 - V souladu s ust. § 11 odst. 3 zákona o ochraně ovzduší žadatel podal žádost o závazné stanovisko k umístění, provedení a užívání stavby z hlediska ochrany ovzduší obec s rozšířenou působností (MěÚ Šlapanice, odbor ŽP).
 - Při realizaci stavby požadujeme dbát na eliminaci prašnosti přijetím a aplikací účinných organizačních a technických opatření. (Ing. Zdeňka Sotonová, kl. 763)

Jakékoliv změny v tomto záměru je třeba opět předložit k posouzení odboru životního prostředí. Toto vyjádření není rozhodnutím ve smyslu zákona č. 500/2004 Sb., o správním řízení a nelze se proti němu odvolat. Nenahrazuje rozhodnutí, souhlasy a jiná správní opatření vydávaná ostatními správními úřady na úseku životního prostředí.



Ing. Rostislav Beránek

vedoucí odboru životního prostředí

Obdrží: KUBE s.r.o., Ing. arch. Michaela Jandová, Vranov 267, 664 32 Vranov - DS